

Obra
Serviços de manutenção preventiva e corretiva da Câmara Municipal de São Bento - MA

Bancos
SINAPI - 05/2023 - Maranhão
SBC - 08/2023 - Maranhão
ORSE - 05/2023 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará
CAEMA - 12/2019 - Maranhão
EMBASA - 05/2023 - Bahia

B.D.I.
Padrão -
28,81%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
embutido nos
preços unitário dos
insumos de mão de
obra, de acordo
com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1			2.554,76	16,84 %
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	128,04	164,92	494,76	3,26 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	31,99	41,20	2.060,00	13,58 %
2			FORRO		1			5.783,40	38,11 %
2.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE PVC, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	60	1,49	1,91	114,60	0,76 %
2.2	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	60	73,35	94,48	5.668,80	37,36 %
3			ELETRICA		1			1.156,60	7,62 %
3.1	626	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 3, em teto ou parede	pt	5	179,59	231,32	1.156,60	7,62 %
4			PINTURA		1			1.867,95	12,31 %
4.1	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	30	10,27	13,22	396,60	2,61 %
4.2	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes	m²	85	3,56	4,58	389,30	2,57 %
4.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	85	9,89	12,73	1.082,05	7,13 %
5			SERVIÇOS ESPECIAIS		1			3.812,08	25,12 %
5.1			FOSSA		1			901,66	5,94 %
5.1.1	12637	ORSE	Limpeza de fossa	un	2	350,00	450,83	901,66	5,94 %
5.2			ESTACIONAMENTO		1			1.373,86	9,05 %
5.2.1	3724	ORSE	Demarcação de pavimentos com pintura de 1 demão de resina acrílica, e aplicação de micro-esferas para sinalização horizontal (Estacionamentos, faixas de pedestres, etc.)	m²	25	11,64	14,99	374,75	2,47 %
5.2.2	97608	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, PARA ESTACIONAMENTO, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	7	110,81	142,73	999,11	6,58 %
5.3			PAISAGISMO		1			1.536,56	10,13 %
5.3.1	9882	ORSE	Aterro com argila para jardim (paisagismo)	m³	12	75,88	97,74	1.172,88	7,73 %
5.3.2	10351	ORSE	Luminária para jardim com lâmpada led 3w	un	4	70,59	90,92	363,68	2,40 %

Total sem BDI 11.782,91
Total do BDI 3.391,88
Total Geral 15.174,79
Total Geral com desconto - 1% 15.023,04

Obra
 Serviços de manutenção preventiva e corretiva da Câmara Municipal de São Bento - MA

Bancos
 SINAPI - 05/2023 - Maranhão
 ORSE - 05/2023 - Sergipe

B.D.I.
 Padrão - 28,81%

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			1		3.076,87	17,00 %
1.1	CMSB 08	Próprio	ADMINISTRACAO LOCAL DA OBRA	MES	0,49	4.874,88	6.279,33	3.076,87	17,00 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			1		1.423,89	7,87 %
2.1	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	15,00	29,40	37,87	568,05	3,14 %
2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	3,00	50,53	65,08	195,24	1,08 %
2.3	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	30,00	13,67	17,60	528,00	2,92 %
2.4	72900	SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	m³	15,00	6,87	8,84	132,60	0,73 %
3			PAREDES E DIVISÓRIAS			1		7.488,50	41,37 %
3.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	10,00	114,35	147,29	1.472,90	8,14 %
3.2	96367	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_PS	m²	27,00	172,97	222,80	6.015,60	33,23 %
4			REVESTIMENTO			1		2.637,60	14,57 %
4.1	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	30,00	68,26	87,92	2.637,60	14,57 %
5			ESQUADRIAS			1		2.238,30	12,36 %
5.1	9715	ORSE	Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 90 x 210 cm	Un	3,00	579,23	746,10	2.238,30	12,36 %
6			ESTACIONAMENTO			1		1.238,10	6,84 %
6.1	7319	ORSE	Sinalização para deficientes - placa metálica 50 x 70 cm - "Estacionamento Reservado"	un	3,00	320,40	412,70	1.238,10	6,84 %

Total sem BDI	14.054,81
Total do BDI	4.048,45
Total Geral	18.103,26
Total Geral com desconto - 1%	17.922,22

Obra
 Serviços de manutenção preventiva e corretiva da Câmara Municipal de São Bento - MA

Bancos
 SINAPI - 05/2023 - Maranhão
 ORSE - 05/2023 - Sergipe
 SEINFRA - 027 - Ceará
 CAEMA - 12/2019 - Maranhão
 EMBASA - 05/2023 - Bahia

B.D.I.
 Padrão - 28,81%

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES			1		4.779,68	18,86 %
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	128,04	164,92	659,68	2,60 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100	31,99	41,20	4.120,00	16,25 %
2			ESTACIONAMENTO			1		12.074,86	47,64 %
2.1			DRENAGEM			1		3.545,56	13,99 %
2.1.1	C3893	SEINFRA	LIMPEZA DE VALETA DE DRENAGEM	M	55,75	3,72	4,79	267,04	1,05 %
2.1.2	10.04.40	EMBASA	FORNEC. E ASSENT. DE GRELHA EM FERRO CHATO REDONDO DE 1/2" C/ ESPACAMENTO DE 0,05m P/ CANALETAS E CAIXAS DE DRENAGEM, C/ PINTURA ANTI-CORROSIVA E A OLEO EMDUAS DEMAOS	m ²	14	181,81	234,18	3.278,52	12,93 %
2.2			PISO INTERTRAVADO			1		4.044,60	15,96 %
2.2.1	101858	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESURA DE 8 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF 12/2020	m ²	135	23,26	29,96	4.044,60	15,96 %
2.3			PINTURA HORIZONTAL			1		4.484,70	17,69 %
2.3.1	84665	SINAPI	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO	m ²	135	25,79	33,22	4.484,70	17,69 %
3			ESQUADRIAS			1		5.875,60	23,18 %
3.1	1841	ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m ²	40	114,04	146,89	5.875,60	23,18 %
4			PAISAGISMO			1		2.618,15	10,33 %
4.1	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	10	145,14	186,95	1.869,50	7,38 %
4.2	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	m ²	35	16,61	21,39	748,65	2,95 %

Total sem BDI 19.679,99
 Total do BDI 5.668,30
 Total Geral 25.348,29
 Total Geral com desconto - 1% 25.094,80